



Decreto n° 30

Prot. Gen n° 2421

DECRETO DEL DIRETTORE

OGGETTO: Incarico tecnico inerente la redazione di una perizia giurata di un terreno sito ad Adria in Località "Colafonda" – CIG Z3F1BAB2BC

IL DIRETTORE

- Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 38 del 10 ottobre 2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Affidamento incarico per perizia di stima sul valore attuale di mercato del lotto di mq. 10.287 in località Colafonda del Comune di Adria", con la quale si autorizzava il Direttore Consorziale ad adottare tutti gli atti necessari per individuare un tecnico abilitato che quantifichi il valore attuale del lotto di terreno di mq. 10.287, distinto in NCT Comune Censuario di Adria, Foglio 32, mappale 227, Seminativo Arborato di Classe 2, R.D. 87,17, R.A. 58,44, ritornato al Consorzio per effetto della sentenza del Tribunale di Rovigo n. 318/2016;
- Considerato che nel caso di specie ricorrono i presupposti di legge per un affidamento diretto dell'incarico;
- Atteso che appare comunque opportuno acquisire almeno due offerte di tecnici abilitati che abbiano esperienze di consulenti tecnici d'ufficio presso il Tribunale di Rovigo;
- Viste le proposte del geom. Paolo Reale di Rovigo e del geom. Alessandro Finotelli di Rovigo, in atti dell'Ente con prot. rispettivamente n. 2333 del 10 ottobre 2016 e 2363 del 13 ottobre 2016;
- Ritenuto di affidare al geom. Alessandro Finotelli, con studio in Rovigo, via G. Miani, 42, che ha proposto il prezzo più basso, l'incarico di redigere una perizia giurata di stima che quantifichi il valore attuale del lotto di terreno di mq. 10.287, distinto in NCT Comune Censuario di Adria, Foglio 32, mappale 227, Seminativo Arborato di Classe 2, R.D. 87,17, R.A. 58,44;
- Tutto ciò premesso e ritenuto,

DECRETA

1. di approvare le premesse in narrativa esposte come parte integrante del presente provvedimento;
2. di incaricare il geom. Alessandro Finotelli, con studio in Rovigo, via G. Miani, 42, di redigere una perizia giurata di stima che quantifichi il valore attuale del lotto di terreno di mq. 10.287, distinto in NCT Comune Censuario di Adria, Foglio 32, mappale 227, Seminativo Arborato di Classe 2, R.D. 87,17, R.A. 58,44;
3. di stabilire che il pagamento delle competenze del professionista incaricato avvenga nella misura di € 1.000,00, oltre I.V.A., Cassa Previdenza e R.A. oneri di legge se ed in quanto dovuti.
4. di far fronte alla spesa necessaria con le risorse individuate nelle citata delibera del Consiglio di Amministrazione n°38 del 10 ottobre 2016;
5. di dare comunicazione mensile in epigrafe del presente decreto al Consiglio di Amministrazione ed all'Organo di Controllo.

Rovigo, lì 20 ottobre 2016



Il Direttore
-Avv. Giuseppe Moretto -